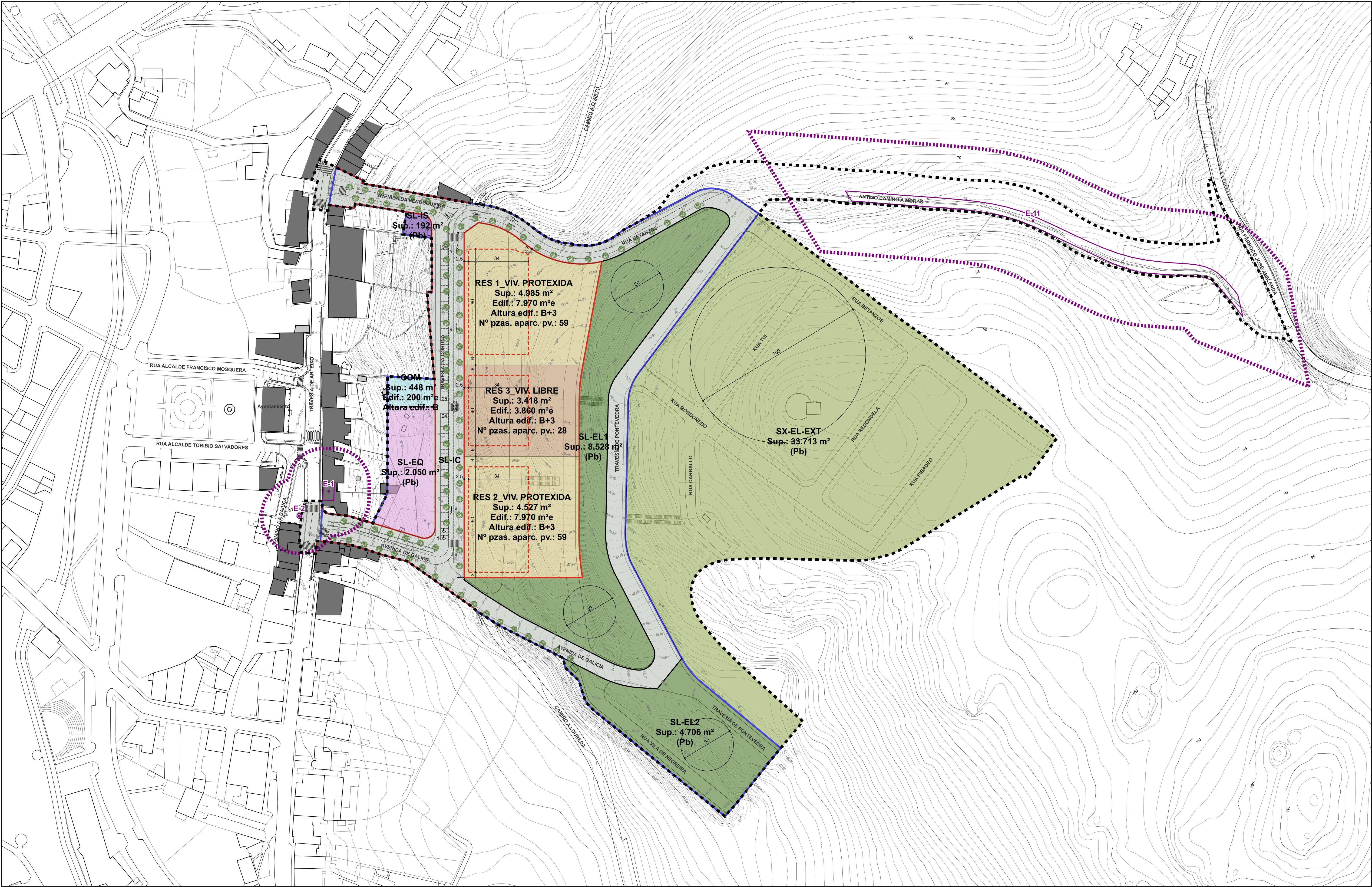




ÁMBITO DO PIA

POLÍGONO DE DESENVOLVEMENTO UA-44

DELIMITACIÓNS E SIMBOLOXÍA

ALINACIÓN

RECUAMENTO DA EDIFICACIÓN

CAMBIO DE ORDENANZA

COTAS

PRAZA RESERVADA P.M.R.

45

NÚMERO DE PRAZAS DE APARCAMENTO PÚBLICO

SISTEMAS

SL-EL: SISTEMA LOCAL DE ESPAZOS LIBRES

SL-EQ: SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMENTOS

SL-IS: SISTEMA LOCAL DE INFRAESTRUTURAS DE SERVICIOS

SL-IC: SISTEMA LOCAL DE INFRAESTRUTURAS DE COMUNICACIÓN

SX-EL: SISTEMA XERAL DE ESPAZOS LIBRES

USOS LUCRATIVOS

RES: RESIDENCIAL VIV. PROTEXIDA

RES: RESIDENCIAL VIV. LIBRE

COM: COMERCIAL

AFECCIÓNS DO PATRIMONIO CULTURAL

BEN CATALOGADO

E-1

CÓDIGO DO BEN

CONTORNO DE PROTECCIÓN

XUNTA DE GALICIA

MONTEOLIVA ARQUITECTURA, S.L.P.

15005_PIA-VP_202602_AI

FEBREIRO 2026

UTM 14QD9 ETRS89

1:1.000

INSTITUTO GALEGO DA VIVENDA E SOLO

PROXECTO DE INTERESE AUTONÓMICO A BAIUCA-PENOUQUEIRA (ARTEIXO)

MONTEOLIVA ARQUITECTURA, S.L.P.

APROBACIÓN INICIAL

ORDENACIÓN

ASIGNACIÓN DE USOS PORMENORIZADOS

PORD_01USOS

0

10

20

30

40

50

60

70

80

90

100

110

120

m

Documento aprobado inicialmente por acordo da comisión de Vivenda e Planificación de Infraestruturas do 03/03/2026